

Fortis Bank (Curaçao) N.V. Aanvraag formulier hypothecaire financiering privé personen

Persoonlijke informatie		
	Aanvrager (persoon)	Partner
Naam en initialen		
Geboortedatum		
Man/Vrouw	M/F	M/F
Nationaliteit		
Adres		
Postcode/Plaats		
Telefoon (Privé)		
Telefoon (Kantoor)		
E-mail adres		
Fax (Privé)		
Naam co-applicant (ingeval co-applicant geen partner is, gelieve een apart formulier in te vullen)		
Burgelijke staat	<input type="checkbox"/> Getrouwd in gemeenschap van goederen <input type="checkbox"/> Getrouwd op huwelijkse voorwaarden <input type="checkbox"/> Samenwonend <input type="checkbox"/> Gescheiden <input type="checkbox"/> Weduwe/weduwnaar <input type="checkbox"/> Alleenstaand (single)	<input type="checkbox"/> Getrouwd in gemeenschap van goederen <input type="checkbox"/> Getrouwd op huwelijkse voorwaarden <input type="checkbox"/> Samenwonend <input type="checkbox"/> Gescheiden <input type="checkbox"/> Weduwe/weduwnaar <input type="checkbox"/> Alleenstaand (single)
Aantal kinderen(indien van toepassing)		
Leeftijd kinderen	1: 2: 3: 4:	
Beroep		
Werkzaam bij		
Sofi nummer		
Sinds wanneer prospect/cliënt		
Wealth Management Cy or Real Estate Cies : Details aandeelhouders / partners in de Cy (naam and adres) Verdeling aandelenvermogen		



FORTIS

Solid partners, flexible solutions

MeesPierson
is part of the Fortis group

Inkomens gegevens (in EUR)			
Bruto jaarinkomen uit beroep/pensioen			
Inkomen uit effecten			
Huurinkomsten			
Ander inkomen			
Totaal jaarlijks inkomen			
Aflossingen bestaande leningen			
Rente bestaande leningen			
Andere uitgaven (b.v. alimentatie etc.)			
Inkomstenbelasting			
Totaal cash outflow			
Netto besteedbaar inkomen excl. aangevraagd krediet			
Vermogensoverzicht (in EUR)			
Primaire woning		Overwaarde (Equity)	
Tweede woning		Hypotheek primaire woning (saldo)	
Ander onroerend goed		Andere hypotheken (saldo)	
Aandelen eigen onderneming		Andere leningen*	
Effecten portefeuille			
Liquiditeiten			
Levensverzekeringen etc.			
Andere bezittingen.....			
Andere bezittingen.....			
Totaal:		Totaal:	

*	Bedrag andere leningen + type lening + vervaldatum	
	Met andere banken/ Fortis	
	Afgegeven zekerheden	
	Aflossing kapitaal	



FORTIS

Solid partners, flexible solutions

MeesPierson
is part of the Fortis group

Vermogensoverzicht (in EUR), Partner			
Primaire woning		Vermogen	
Tweede woning		Hypotheek primaire woning (saldo)	
Ander onroerend goed		Andere hypotheken (saldo)	
Aandelen eigen onderneming		Andere leningen*	
Effecten portefeuille			
Liquiditeiten			
Levensverzekeringen etc.			
Andere bezittingen.....			
Andere bezittingen.....			
Totaal:		Totaal:	

* Bedrag andere leningen + type lening + vervaldatum	
Met andere banken/ Fortis	
Afgegeven zekerheden	
Aflossing kapitaal	

Informatie inzake aan te kopen onroerend goed	
Omschrijving	
Adres	
Kadastrale gegevens (meetbrief nummer)	
Te bouwen/aan te kopen/reeds gekocht	
Markt waarde	
Executie waarde	
Taxatie door... en datum taxatie... (door Fortis Bank erkende taxateur of niet)	
Te financieren bedrag op basis van kredietbeleid Fortis	
Te gebruiken door...	
Verwachte huuropbrengst	
Investerings: - Aankoopprijs - Kosten (notaris etc.) - Aanpassingen/verbeteringen	



FORTIS

Solid partners, flexible solutions

MeesPierson
is part of the Fortis group

Informatie inzake hypotheek financiëring		
Looptijd: <input type="checkbox"/> 5jr <input type="checkbox"/> 10jr <input type="checkbox"/> 15 jr <input type="checkbox"/> 20jr	Rentevaste periode voor <input type="checkbox"/> 1jr <input type="checkbox"/> 2jr <input type="checkbox"/> 3jr <input type="checkbox"/> 4jr <input type="checkbox"/> 5jr <input type="checkbox"/> 10jr <input type="checkbox"/> 15 jr <input type="checkbox"/> variabel	
Valuta lening		
Krediet bedrag (max. 60% marktwaarde)		
Lineaire hypotheek financiëring		
Annuïteit financiëring		
Aflossingsvrije financiëring*		
Doel lening		
* (Deels) Aflossingsvrij is mogelijk bij verpanding van andere zekerheden zoals een effectenportefeuille, termijn deposito, verpandbare lijfrente polis etc.		
Huidige bank relatie(s)		
Naam huidige bank(s)		
Adres huidige bank(s)		
Uw rekeningnummer(s)		

Checklist benodigde documenten

	Enclosed	Not applicable	To be sent
Kopie huidig paspoort aanvrager(s) en partner of Identiteitskaart	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kopie recente salaris slip (indien niet zelfstandig ondernemer)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kopie meest recente inkomsten en vermogens - belasting aangifte/accountant rapport	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Organigram bedrijfsstructuur (indien van toepassing)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kopie KYC - formulier	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kopie (voorlopige) koopakte ingeval van bestaand onroerend goed	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kopie koopakte ingeval van aan te kopen onroerend goed	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kopie koop-aanneem overeenkomst ingeval van te bouwen onroerend goed	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kopie aanneemovereenkomst ingeval van verbouw/renovatie/verbeteringen, waarbij de totale kosten meer dan 20% van de aankoopsom bedragen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kopie eigendomsbewijs ingeval van reeds aangekochte, bestaand onroerend goed	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Taxatierrapport niet ouder dan 1 jaar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kopie verzekeringspolis onroerend goed (brand etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Portfolio rapportage, NAV rapport + saldi bankrekeningen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Oprichtingsakte en Statuten (voor bedrijven)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Belastingaangifte onderneming (voor bedrijven)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kopie Paspoort Directie (voor bedrijven)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



FORTIS

Solid partners, flexible solutions

MeesPierson
is part of the Fortis group

Opmerkingen/Vragen



FORTIS

Solid partners, flexible solutions

MeesPierson
is part of the Fortis group